

# Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence  
1 Bd du Port  
66420 Le Barcares  
Tél : 04 68 62 22 83  
E-mail : contact@agence-  
barcares.com



Réf. : 1092

§



Réf : 1092

**365 000 €**

## Maison Le Barcares

Nbre chambres : 3 chambre(s)  
Surface habitable : 125,00 m2  
Nbre pieces : 5 pièce(s)



## Description

### Maison 3 chambres

Dans un quartier calme et résidentiel, cette jolie villa 5 pièces 3 faces, climatisée se situe à quelques mètres de la plage ! Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur une belle pièce de vie donnant accès à une véranda lumineuse avec une cuisine d'été, un cellier, un bureau, W.C. séparé avec douche. A l'étage, trois chambres avec placard, une salle d'eau avec W.C.. A l'extérieur vous disposerez d'une belle terrasse carrelée et d'un car port. Cette villa offre un cadre de vie agréable à deux pas de la mer. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"