

# Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence  
1 Bd du Port  
66420 Le Barcarès  
Tél : 04 68 62 22 83  
E-mail : contact@agence-  
barcares.com



Réf. : 1097

§



Réf : 1097

**149 000 €**

## Appartement Leucate

Nbre de chambres : 2 chambre(s)

Surface habitable : 42,00 m2

Nbre de pieces : 3 pièce(s)



### Description

#### Appartement 2 chambres

Les pieds dans l'eau, ce joli appartement 3 pièces climatisé sera vous charmer. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, d'une salle d'eau avec W.C., à l'étage une grande mezzanine avec deux espaces pour deux grands lits avec placards. A l'extérieur, une terrasse de quoi profiter du beau soleil méditerranéen. Idéalement situé, proche de toutes commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)" Copropriété de 124 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 784 euros.