

# Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence  
1 Bd du Port  
66420 Le Barcarès  
Tél : 04 68 62 22 83  
E-mail : contact@agence-  
barcares.com



Réf. : 1152

§



Réf : 1152

**85 000 €**

## Appartement Le Barcares

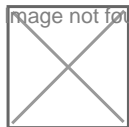
Nbre de chambres : 1 chambre(s)

Surface habitable : 23,57 m2

Nbre de pieces : 2 pièce(s)



image not found or type unknown



### Description

#### Appartement 1 chambre

Cet appartement T2 offre un cadre de vie agréable à quelques pas de la plage. L'espace se compose d'un salon séjour lumineux ouvert sur une cuisine équipée, créant ainsi un lieu de vie fonctionnel et convivial. Il dispose également d'une chambre, ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Avec sa vue mer imprenable, la terrasse vous offrira l'opportunité de savourer pleinement des moments ensoleillés. Idéalement situé, parfait pour une résidence principale ou un pied-à-terre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)" Copropriété de 479 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 722 euros.