

Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence
1 Bd du Port
66420 Le Barcares
Tél : 04 68 62 22 83
E-mail : contact@agence-
barcares.com



Réf. : 1177

§



Réf : 1177

79 000 €

Local professionnel Le Barcares

Surface habitable : 48,00 m2

Nbre pieces : 0 pièce(s)



Description

Local professionnel

Situés dans un secteur calme à quelques pas de la plage, ces deux locaux commerciaux d'environ 25 m² chacun bénéficient d'une exposition idéale sud-ouest, assurant une belle luminosité tout au long de la journée. Leur emplacement privilégié en fait un investissement parfait pour un projet résidentiel ou commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "www.georisques.gouv.fr" Copropriété de 148 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 920 euros.